

～建設・建築業のひとり親方や個人事業主が知っておくべき術～

# 2025年「建築基準法改正」

## などによる 現場への影響 を学ぼう!

建設業において、コロナ禍でウッドショックなどによる材料費高騰や物価高で住宅建設費が高くなる中、2025年建築基準法改正等が施行されます。建設業界で起こる影響を今のうちに理解し対策を立てておくことが大切です。ひとり親方や個人事業主の建設・建築業の皆さまが来年スムーズに仕事をするための準備をしませんか？

### 講演内容

- 2025年建設業界に起こる影響をおさらい
  - 労働者不足 物価高による材料費値上げ
  - 建築物省エネ法の施行
  - 建築基準法改正
- 建築物省エネ法の施行による現場への影響とは
  - 現場でどのような手間（工事）が増えるのか？
  - 影響のある業種は？
- 建築基準法改正による現場への影響とは
  - 新築工事の仕事の進め方が変わる？
  - リフォーム工事受注は工務店（設計事務所）の技量が左右する（リフォーム不可の現場が出てくる？）
  - 各職種への影響は？
- 各業種（職種）における対策・仕事の進め方とは？
  - 各業種（職種）が準備しておく事とは？
  - 専門業者さんから工務店への発注逆転パターン？
- これからの住宅像（新築・リフォーム）をおさえておく

※内容を多少変更する場合がございます

### 講師プロフィール

「やすらぎ介護福祉設計」  
代表

さいとう しんいち

齋藤 進一氏



1967年埼玉県生まれ。「やすらぎ介護福祉設計」代表。介護福祉分野を得意とする一級建築士。大学卒業後、大手ゼネコンで施工管理を経験し、ハウスメーカー系工務店で設計・施工を経験する。介護福祉の需要が多いのにも関わらず、専門とする建築士がほとんどいないことに気づき、2004年「ワンストップ型介護福祉建築設計事務所」を創業し今に至る。木造からSRC造までの設計・施工経験を活かし、高齢者・障害者のバリアフリー住宅をはじめ、ユニバーサルデザインの視点で住み易い住宅づくりに定評がある。地域密着型「かかりつけ建築士」制度の全国展開を思案中。

日時 令和7年10月29日（水） 15:00～17:00

受講料 無料（会員・非会員問わず）

定員 40名（定員になり次第締切）

開催場所 北上オフィスプラザ  
（北上市相去町山田2番地18）

対象 中小・小規模事業者

主催 北上商工会議所

TEL 0197-65-4211 FAX 0197-64-2656

申込方法

- ① 申込書に必要事項を記入の上、FAXにて申込
- ② 二次元コードにて申込(<https://forms.gle/tQcAHb65y4HZhYkRA>)

二次元コード



切り取らずにこのまま送信してください

北上商工会議所 行 セミナー参加申込書(申込締切 10月22日) 申込日： 年 月 日

事業所名		TEL	
FAX		メールアドレス	
参加者名		参加者名	

※ご記入いただきました情報は、各種連絡・情報提供のために利用するほか、セミナー参加者の実態調査・分析のために利用することがあります。